



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL
COTEANA

str. DC 92, NR.119 tel. 0349/883.022, fax 0349/883.022,
email:primariacoteana@yahoo.com

HOTARARE

Privind: **aprobarea dezmembrării suprafeței de teren situată în Tarlaua 97, Parcela 26/1.**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Coteana, jud. Olt în calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Coteana, prin doamna Marcu Silvia Teodora – secretar general, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea și susținerea acestui proiect de hotărâre pentru aprobarea lui de către plenul Consiliului Local Coteana, jud Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism cu privire la avizarea favorabilă și susținerea acestui proiect pentru aprobarea lui de către plenul Consiliului Local COTEANA, județul Olt;
- Hotărârea Consiliului Local Coteana nr.25/26.04.2018 privind aprobarea inventarului privat al comunei Coteana, județul Olt;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art. 354, art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Cartea funciara a Comunei Coteana nr.52165
- Prevederile art.127 alin (1), art.130 alin (1) lit.a) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile art.879 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de admitere – Dezmembrare imobil nr.46639/04.04.2025 prin care imobilul, situat în comuna Coteana, județul Olt, în suprafața de 34.967 mp s-a dezmembrat în 2 imobile.
- Adresa Institutiei Prefectului – județul Olt nr. 32582/24.09.2024 și Radiograma Ministerului Afacerilor Interne nr.17302/02.08.2024 privind situația hotărârilor judecătorești nepuse în executare
- Adresa Institutiei Prefectului – județul Olt nr. 16174/11.03.2025 și Adresa Secretariatului General al Guvernului nr.15A/2545/CA/03.03.2025 privind situația hotărârilor judecătorești nepuse în executare
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTEANA, JUDEȚUL OLT HOTARASTE :

Art.1. Se completează inventarul domeniului privat al comunei Coteana, județul Olt, aprobat prin Hotărârea nr.25/26.04.2018 cu poziția nr.27 în urma finalizării la nivelul Tarlalei 97 a înregistrărilor sistematice de carte funciara, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

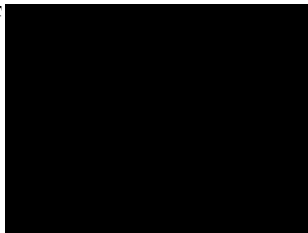
Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului, aparținând domeniului privat al comunei COTEANA, județul Olt, în suprafața de 34.967 mp, având număr cadastral **52165** în 2 loturi astfel:

- 1.Lotul I – **număr cadastral 54663**- situat în comuna COTEANA, județul Olt, având suprafața de 25.500 mp
- 2.Lotul II – **număr cadastral 54664** -situat în comuna COTEANA, județul Olt, având suprafața de 9.467 mp

Art.3. Se imputernicește domnul Bercea Adrian Ionuț în vederea finalizării la notarul public a documentelor privind dezmembrarea imobilului menționat la art.2.

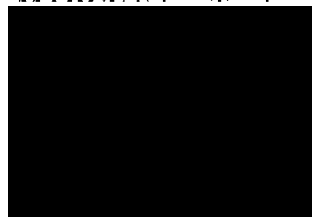
Art.4. Prezenta se comunica Primarului, domnului Bercea Adrian Ionut, se inainteaza Institutiei Prefectului judetului Olt pentru controlul de legalitate si se afiseaza in conditiile legii pentru aducere la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
GHEORGHE PETROR

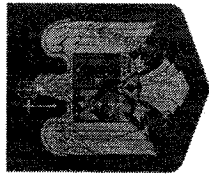


Nr.15/30.04.2025
COTEANA, Olt

CONTRASEMNEAZA
Secretar general UAT COTEANA,
MARGHARITA



Prezenta notareare a fost adoptata cu _10_ voturi "pentru", ___-__ vot "impotriva" si ___-__ abtinere



ROMÂNIA)
JUDEȚUL OLT
SECRETAR GENERAL
COTEANA
str. DC 92,NR.119 tel. 0349/883.022, fax 0349/883.022 ,
email:primariacoteana@ydhoo.com

Anexa nr.1 la Hotararea Consiliului Local Coteana nr.15/30.04.2025

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UAT COMUNA COTEANA

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosinta	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
27	1.6	Teren extravilan arabil	T 97, P26/1 Suprafata 34. 967 mp	2025	79,375	Carte funciאר nr. 52165 Coteana

PRESEDINTE

SECRETAR GENERAL

MEMBRII : TURLEA Adrian

MARCU Silvia Teodora

FAINA Constantina Paul

MARUSCA Verginica -